

*Трошина Алёна Олеговна*

техник управления научной деятельности

*Почежерцева Екатерина Владимировна*

студентка

ФГБОУ ВО «Иркутский национальный

исследовательский технический университет»

г. Иркутск, Иркутская область

**ОРГАНИЗАЦИЯ ОХРАНЫ ТРУДА И ПОЖАРНОЙ  
БЕЗОПАСНОСТИ РАБОТНИКОВ В СФЕРЕ ЭКСПЕРТИЗЫ  
И УПРАВЛЕНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬЮ, НА ПРИМЕРЕ  
ФИЗКУЛЬТУРНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА  
В ГОРОДЕ БРАТСКЕ**

*Аннотация:* в данной статье акцентировано внимание на противопожарных мероприятиях на примере физкультурно-оздоровительного комплекса. Актуальность выбранной авторами темы объясняется большим скоплением народа в подобных местах.

*Ключевые слова:* охрана труда, ФОК, Братск, БЖД статья, пожарная безопасность работников, ЭУН.

Физкультурно-оздоровительный комплекс (ФОК) является местом повышенного скопления людей в период проведения спортивных мероприятий и соревнований. Руководство ФОК возлагает на себя обязательства по обеспечению безопасности людей, находящихся в здании, поэтому, необходим тщательнейший контроль в сфере безопасности жизненной деятельности спортивных сооружений.

Особое значение в спортивных сооружениях приобретают меры обеспечения пожарной безопасности людей. Для обеспечения пожарной безопасности используют различные автоматические системы дымообнаружения, пожарной сиг-

нализации, системы приточно-вытяжной противодымной вентиляции и пожаротушения; существенное значение придается надежности и безопасности путей эвакуации.

В соответствии с действующим законодательством обеспечение пожарной безопасности в зданиях комплекса возлагается на ответственное лицо.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности объектов, а также контроль за соблюдением противопожарного режима в арендуемых зданиях и помещениях несут руководители этих объектов.

В период проведения тренировок, репетиций и занятий физкультурой ответственность за соблюдение членами команд, групп, коллективов установленного противопожарного режима несут тренеры, преподаватели, руководители коллективов.

Ответственность за соблюдение противопожарного режима при проведении спортивных, культурно-зрелищных и других массовых мероприятий и использовании устанавливаемого оборудования возлагается на организации, проводящие эти мероприятия.

Руководители объектов обязаны установить на территории, в зданиях и помещениях строгий противопожарный режим, оборудовать места для курения, установить соблюдение порядка пользования электронагревательными приборами, порядок осмотра и закрытия помещений после окончания их работы, а также обеспечить периодический контроль соблюдения всеми сотрудниками и обслуживающим персоналом.

Совместно с руководителями арендуемых организаций необходимо определить порядок содержания в пожаробезопасном состоянии оборудование помещений и территорий, закрепленных за ними. Необходимо приказом назначить лиц, ответственных за обеспечение пожарной безопасности и соблюдение правил по каждому сооружению, зданию и помещению, а также за эксплуатацию и исправное техническое состояние систем противодымной защиты, противопожарного водоснабжения, установок пожарной автоматики и систем оповещения о пожаре.

При проведении международных соревнований и культурно-зрелищных мероприятий необходимо ознакомить организаторов с установленным противопожарным режимом на объекте. Организация, проводящая мероприятие, обязана представить в органы пожарной охраны положения о проведении массового мероприятия с указанием программы, других специальных требований для разработки мер по обеспечению пожарной безопасности участников мероприятий и зрителей. Провести противопожарный инструктаж с участниками мероприятий и вспомогательным персоналом, обеспечить строгое соблюдение противопожарного режима в период проведения мероприятия (а также во время репетиций и тренировок) участниками мероприятий и вспомогательным персоналом.

Руководители согласно должностной инструкции, проводят инструктажи, проверяют эвакуационные выходы, предусматривают содержание территории. Для удобства и повышения качества управления охраной труда могут предусматриваться различные системы поддержки [5].

Таблички с указанием лица, ответственного за пожарную безопасность, находятся на видных местах. Это лицо обязано обеспечить выполнение действующих правил на вверенном ему объекте.

На основании правил пожарной безопасности разрабатывается конкретная инструкция о мерах пожарной безопасности с учетом физико-химических и пожароопасных свойств хранимых товаров и технологического оборудования.

Инструктаж по пожарной безопасности проходят все работники организации, независимо от их образования, стажа работы по данной профессии или должности, временные работники, командированные, обучающиеся и студенты, прибывшие на производственное обучение или практику, а принципы оценки воздействия вредных факторов и подходы к оценке условий нуждаются в детализации, как это сделали авторы [1; 2].

Противопожарный инструктаж проводится с целью доведения до работников организаций основных требований пожарной безопасности, изучения пожарной опасности технологических процессов производств и оборудования, средств противопожарной защиты, а также их действий в случае возникновения пожара.

Руководитель, работодатель, а также заведующие структурными подразделениями и другие должностные лица, а также работники, виновные в нарушении правил несут ответственность в установленном порядке.

Принятые в проекте объемно-планировочные решения обеспечивают в случае возникновения пожара безопасную эвакуацию людей из всех помещений. Количество эвакуационных выходов в проектируемых зданиях принято не менее требуемых значений. Отдельные исследования предлагают также и нормирование работы оперативного персонала в условиях нештатных ситуаций [3; 4].

На зданиях комплекса вывешены таблички, с освещением в ночное время, с обозначением на них расстояний до пожарных гидрантов.

Основные функции пожарной сигнализации обеспечиваются различными техническими средствами. Для обнаружения пожара служат извещатели, а для обработки и протоколирования информации и формирования управляющих сигналов тревоги – приемно-контрольная аппаратура и периферийные устройства, которые установлены в служебном помещении.

Кроме этих функций, пожарная сигнализация формирует команды на включение автоматических установок пожаротушения и дымоудаления, систем оповещения о пожаре, технологического, электротехнического и другого инженерного оборудования объектов.

Территория физкультурно-оздоровительного комплекса содержится в чистоте путем ежедневной уборки, а также очистки территории от упаковочного материала, отходов и горючего мусора. Отходы и мусор систематически удаляются и своевременно вывозятся.

В заключение отметим, что в целях поддержания безопасного режима работы, а также противопожарного режима целесообразно разрабатывать отдельные приказы и распоряжения о мерах пожарной безопасности в здании и помещениях объекта; издавать инструкции о мерах безопасности для сотрудников, в том числе, по действиям в случае возникновения пожара в дневное и в ночное время, необходимо обеспечивать персонал средствами индивидуальной защиты в соответствии с типовыми отраслевыми нормами.

### *Список литературы*

1. Захаров С.В. Принципы оценки воздействия вредных производственных факторов на водителей автомобильного транспорта / С.В. Захаров, С.А. Гойдин, Д.Н. Легусова // Безопасность жизнедеятельности. – 2012. – №7. – С. 2–6.
2. Захаров С.В. Формирование методических подходов к оценке условий труда водителей автомобильного транспорта / С.В. Захаров, Д.Н. Легусова // Вестник Иркутского государственного технического университета. – 2012. – №5 (64). – С. 50–55.
3. Захаров С.В. Нормирование работы оперативного персонала в условиях нештатных ситуаций // Вестник Иркутского государственного технического университета. – 2006. – №2–2 (26). – С. 29–30.
4. Захаров С.В. Разработка методики ранжирования показателей охраны труда на предприятиях // Аспирант и соискатель. – 2007. – №3 (40). – С. 156–157.
5. Гойдин С.А. Концепция систем поддержки – как инновационное решение для совершенствования управления охраной труда в промышленности и на транспорте / С.А. Гойдин [и др.] // Наука и совместимость. – 2011. – №13–2. – С. 187–191.