

Фатихова Людмила Михайловна

аспирант

ФГБОУ ВПО «Башкирский государственный университет»

г. Уфа, Республика Башкортостан

Тужилова-Орданская Елена Марковна

д-р юрид. наук, профессор

Институт права

ФГБОУ ВПО «Башкирский государственный университет»

г. Уфа, Республика Башкортостан

**ПРАВОВЫЕ КОЛЛИЗИИ НАСЛЕДОВАНИЯ
ДВИЖИМОГО И НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА
В РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ И ЗА РУБЕЖОМ**

***Аннотация:** в данной статье анализируются вопросы, связанные с квалификацией имущества по российскому законодательству. Авторами проводится исследование наследования имущества, находящегося в разных странах. В результате установлено, что при регламентации наследования сначала необходимо квалифицировать имущество, а после выбрать применимый правовой порядок, так как коллизионные нормы разных стран по-разному регулируют движимое и недвижимое имущество наследодателя.*

***Ключевые слова:** коллизии, иностранный элемент, наследодатель, наследство, движимое имущество, недвижимое имущество, применимое право.*

Активная деятельность граждан в международном гражданском обороте, создает определенные проблемы юридического характера при регламентации данных трансграничных отношений. Следует отметить, что в настоящее время, за исключением национального законодательства некоторых стран, в отношении иностранных граждан, за рубежом отсутствуют какие-либо серьезные ограничения для покупки движимого или недвижимого имущества.

Довольно часто встречаются в практике ситуации, когда наследственное отношение возникает в одной стране, а непосредственно наследство наследодателя находится на территории другой страны. При этом, в момент смерти наследодателя, в состав наследства может быть включено как имущество, где наследодатель был domiciliрован, так и имущество, находящееся на территории иностранного государства. В этой связи возникают определенные сложности правового регулирования наследования, связанные с применением надлежащего правопорядка, определением наследственного имущества и иные проблемы, связанные с процедурой наследования. Соответственно в данной ситуации важно решение вопроса квалификации того или иного объекта наследования, что позволит применить к нему нужный правопорядок к наследованию имущества [1, с. 107].

Безусловно, отсутствие в наследственном отношении иностранного элемента не предполагает решение вышеуказанного вопроса, поскольку отношение не выходит за пределы правовой системы конкретной страны.

На практике, в случае невозможности определения последнего места жительства наследодателя, наследование будет осуществляется по месту нахождения недвижимого имущества, а при отсутствии недвижимого имущества – по месту нахождения движимого имущества.

Недвижимое имущество, находящееся в правовом пространстве той или иной страны, традиционно рассматривается как составная часть территории государства, юрисдикция которого распространяется на такое имущество. Поскольку недвижимость является составной частью территории страны, и соответственно, юрисдикция государства распространяется на данное недвижимое имущество, то интересам данного государства не будет соответствовать возможность наличия права у другого государства в регулировании режима такой недвижимости. Соответственно с точки зрения коллизионного регулирования, данный вопрос имеет существенное значение.

Если недвижимое имущество, например, дом, квартира, находится на территории конкретной страны и законодательством этой же страны имущество квалифицируется как недвижимое, то при коллизионном регулировании применяется право этого же государства, на территории которого находится наследуемое недвижимое имущество (коллизионное правило «*lex rei sitae*»). Здесь, совпадает и применимое право, и компетентный орган, регулирующий наследование недвижимого имущества.

Как исключение из международных правил, в российском законодательстве к недвижимым вещам относятся также воздушные и морские суда, суда внутреннего плавания, космические объекты (от. 130 ГК РФ), которые в силу своих естественных признаков являются движимыми, но относятся к недвижимому имуществу [2].

В рамках коллизионного регулирования одна и та же вещь может в одной стране рассматриваться как движимое имущество, а в другой стране квалифицироваться как недвижимое имущество. Принципиальные различия проявляются и в разных правовых семьях (англосаксонского и континентального права). Так, например, в Испании денежные средства не признаются движимым имуществом [3, с. 123].

Таким образом, наследование таких спорных вещей может подпадать под разные коллизионные нормы, и, одновременно, право разных стран может претендовать на применение регулирования своих норм такого наследства. Например, в случаях, когда последнее место жительства наследодателя находится в одной стране, государственная регистрация таких спорных движимых вещей произведена в другой стране, а фактически, такие вещи размещены на территории третьей страны [4, с. 83].

Подводя итог вышесказанному, важно указать, что в процессе правовой регламентации наследственных отношений возникают определенные сложности,

когда квалификация наследственного имущества в разных странах осуществляется по-разному, что создает дополнительные коллизии, конфликтные ситуации в процессе наследования.

Список литературы

1. Рыбачук Е.Ю. Правовые основы наследования имущественных прав в Европейском союзе и США / Е.Ю. Рыбачук // Пробелы в российском законодательстве. – 2012. – №3. – С. 107–110.
2. Гражданский кодекс РФ от 30 ноября 1994 г. №51-ФЗ. Часть первая (с посл. изм. и доп. от 31 января 2016 г. №7-ФЗ) // Собрание законодательства РФ. – 1994. – №32. – Ст. 3301.
3. Международное частное право: Учебник / Л.П. Ануфриева, К.А. Бекашев, Г.К. Дмитриева [и др.]; отв. ред. Г.К. Дмитриева. – М.: ТК Велби, Изд-во Проспект, 2004. – 688 с.
4. Мерзликина Р.А. К вопросу наследования земельных участков / Р.А. Мерзликина, Д.В. Пикалов // Бизнес в законе. – 2011. – №2. – С. 82–84.
5. Мовсисян А.Т. Коллизии при наследовании движимого и недвижимого имущества наследодателя / А.Т. Мовсисян [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://cyberleninka.ru/article/n/kollizii-pri-nasledovanii-dvizhimogo-i-nedvizhimogo-imuschestva-nasledodatelya>