(cc) BY

Макарова Кюннэй Ивановна
магистрант
ФГАОУ ВПО «Северо-Восточный федеральный
университет им. М.К. Аммосова»
г. Якутск, Республика Саха (Якутия)

ЭКОНОМИЧЕСКАЯ ЭФФЕКТИВНОСТЬ ПРИМЕНЕНИЯ ЛИЗИНГА В СЕЛЬСКОМ ХОЗЯЙСТВЕ (НА ПРИМЕРЕ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)

Аннотация: *основная цель данного исследования – выявить экономическую природу и сущностное содержание лизинга в сельском хозяйстве, источники его преимуществ перед другими формами приобретения основных средств, определить основные направления и условия повышения эффективности агролизинга в региональном АПК.*

Ключевые слова: *Республика Саха (Якутия), сельское хозяйство, лизинг, кредит, преимущества.*

Лизинг для сельскохозяйственных предприятий в настоящее время имеет достаточно важное значение как эффективный способ финансирования, позволяющий обновлять основные фонды, так как в виду определенных экономических и социальных условий, именно предприятиям сельскохозяйственной направленности сложнее всего рассчитываться с долгами. Причиной тому является не только стоимость необходимой для интенсивной работы техники, но и сезонность работ, которая существенно сказывается на платежеспособности предприятий агропромышленного комплекса в разное время года.

Причинами популярности лизинга являются преимущества, которые предоставляет схема лизинга по сравнению с другими способами приобретения основных средств для сельхозтовапроизводителей.

1. Предприятие без значительных собственных затрат или привлечения заемных средств может обновить и расширить парк своего оборудования, увеличить производственные мощности, внедрить передовые технологии, освоить вы-

пуск новых видов продукции. Лизинг предполагает 100-процентное кредитование и не требует немедленного начала платежей, что позволяет без резкого финансового напряжения обновлять основные фонды, приобретать дорогостоящее имущество.

2. Использование налоговых льгот и ускоренной амортизации. При лизинге значительно уменьшаются выплаты по налогу на прибыль и налогу на имущество. Лизинговые платежи полностью относятся на себестоимость и уменьшают налогооблагаемую базу по налогу на прибыль. При лизинге существует возможность ускоренной амортизации с коэффициентом до трех. Это позволяет списать оборудование до трех раз быстрее, что в свою очередь позволяет снизить общую сумму налога на имущество примерно в три раза, чем во всех остальных случаях.

3. Лизинговый договор носит более гибкий характер, чем договор займа или кредита. Он предоставляет возможность зафиксировать удобную для лизингополучателя периодичность лизинговых платежей, а также способ их расчета и форму выплат. По закону допускается оплата лизинговых платежей в натуральной форме, что тоже играет немаловажную роль для сельхозтовапроизводителя.

4. Возможность забалансового учета. Стоимость лизинга не увеличивает кредиторскую задолженность на балансе лизингополучателя, не изменяя соотношения заемных средств к собственным, тем самым улучшая структуру баланса и привлекательность для кредиторов.

5. По окончании срока действия договора лизинга право собственности на имущество по желанию лизингополучателя переходит к нему. При этом по минимальной стоимости, так как имущество со 100-процентной амортизацией. Рыночная стоимость через два-три года эксплуатации составляет 40–75% от первоначальной стоимости. И в конце договора лизинга предприятие получает основные средства с высокой ликвидной стоимостью.

6. К преимуществам лизинга также относится и то, что получение лизингового финансирования существенно проще, чем кредитного. Не требуется сложный пакет документации, длительная кредитная история, достаточно продемон-

стрировать возможность обеспечения денежных поступлений для уплаты лизинговых платежей. К примеру, в лизинговой компании «Туймаада-Лизинг» при сроке лизинга до трех лет лизинговое имущество выступает единственным обеспечением сделки, не требуется поручительства третьих лиц и оформления залога. При получении кредита требуется оформление залога имущества, по стоимости значительно превышающего сумму кредита. В случае, когда в качестве залога выступает недвижимое имущество, всегда вытекают дополнительные расходы.

Также, лизинг являясь формой кредитования с максимальными низкими процентами значительно экономит основные средства лизингополучателя, сэкономленные средства идут на другие промышленные затраты, что в целом увеличивает производительность труда.

Деятельность банков, в том числе в отношении кредитования, регулируется нормативными документами (инструкциями) Центробанка, а также внутренними нормативными документами кредитующих банков. Банки обязаны выполнять значения нормативов по ликвидности, кредитным рискам и т. п. Внутренние документы банков устанавливают методы оценки класса кредитоспособности заёмщиков, степени кредитного риска, возможности предоставления финансирования. При этом оцениваются показатели официальной отчётности и формальные подходы, основанные на расчёте различных финансовых коэффициентов.

Все эти требования в значительной степени ограничивают свободу банков при принятии решения относительно возможности выдачи кредита.

В отличии от банков лизинговые компании в своей деятельности руководствуются только внутренними методиками и подходами к оценке лизингополучателей. Лизинговая компания анализирует реальное состояние бизнеса клиента, неофициальную «управленческую» отчётность, так сказать имеет индивидуальный подход к каждому клиенту и сделке.

Сроки принятия решения по лизинговым продуктам составляет в среднем 3 дня с момента обращения в лизинговую компанию с учетом предоставления установленного пакета документов, по результатам анализа которого лизинговой компанией и будет принято решение. При самом быстром рассмотрении заявки

лизинговой компанией окончательное решение может быть принято в течение одного дня с момента предоставление полного пакета документов для заключения лизинговой сделки.

В сегменте кредитования тоже есть предложения по ускоренному принятию решений рассмотрение заявки возможно по потребительским кредитам, а также кредитам на покупку автомобиля. Эти виды кредитов предлагаются только для заёмщиков – физических лиц. В отношении юридических лиц программ экспресс-кредитования банки не предлагают, что тоже отрицательно сказывается при выборе между лизингом и банковским кредитом.

Проанализируем экономическую эффективность, с точки зрения субъекта АПК, приобретение имущества в лизинг или кредит на примере трактора «МТЗ-82» со сроком на 3 года и 30% первоначального взноса.

На 1 января 2016 г. по данным ОАО ЛК «Туймаада-лизинг» его стоимость составляла 1 200 тыс. руб. (табл. 1)

Таблица 1

Сравнительный анализ кредита и лизинга

	Кредит	Лизинг
Срок кредита (лизинга), лет	3	3
Процентные ставки, годовое удорожание	18% годовых	14% годовых
Вознаграждение (банка) лизинговой компании	1% единовременно от основной суммы кредита + до 500 руб. за рассмотрение заявки	12% единовременно на весь срок лизинга от величины основного долга
Стоимость техники, руб.	1 200 000	1 200 000
в т. ч. НДС	183 051	183 051
Итоговая стоимость имущества	*1 532 605,7*	*1 435 743*
Первоначальный взнос	–	360 000
Величина основного долга	1 200 000	840 000
Оплата % за пользование кредитом	332 605,7	118 143
Вознаграждение (банка) лизингодателя	12 500	117 600*
НДС к возмещению (18%)	–216 000	–258 433,7
Налог на имущество	118 800	47 380
Всего затрат	1 663 905,7	1 483 123

Экономия средств в % к первоначальной стоимости оборудования		*180 782,7* *19,6*

Источник: данные автора.

** Вознаграждение лизингодателя уже заложена в лизинговую стоимость*

Исходя из таблицы 1 очевидно, что субъекту АПК выгодно брать технику в лизинг. Плюс он может получить возмещение по оплате первоначального взноса, что тоже играет немаловажную роль в принятии решения.

ЯРФ ОАО «Россельхозбанк» распределяет сумму кредита по месяцам. В нашем случае: 1200 000 руб. делится на 36 месяцев и составит 33 333,33 руб.- это сумма основного ежемесячного долга. Однако, в Государственной программе развития сельского хозяйства на 2012–2020 годы предусмотрено субсидирование за счет федерального бюджета 2/3 ставки рефинансирования Центрального банка РФ. Пока Якутский региональный филиал ОАО «Россельхозбанк» не получал инструктивных указаний на этот счет, но в будущем реальная плата за кредит сельскохозяйственной организации составит не 18%, а порядка 14%.

Участники лизинговой сделки имеют возможность применять механизм ускоренного начисления амортизации имущества с коэффициентом до трех. При этом уменьшаются выплаты по налогу на имущество, налогооблагаемой базой для которого при ускоренной амортизации становится быстро уменьшаемая остаточная стоимость (табл. 2, табл. 3).

Таблица 2

Расчет налога на имущества при кредитовании (на примере трактора «МТЗ-82»)

Стоимость техники 1200 000 руб.

Норма амортизации 12,5%

Ставка налога на имущества 2,2%

Год	Стоимость имущества на начало года	Сумма амортизационных отчислений	Стоимость имущества на конец года	Среднегодовая стоимость имущества	Налог на имущества
1	1 200 000	133 333	1 066 667	1 133 333	24 933

2	1 066 667	133 333	933 333	1 000 000	22 000
3	933 333	133 333	800 000	866 667	19 067
4	800 000	133 333	666 667	733 333	16 133
5	666 667	133 333	533 333	600 000	13 200
6	533 333	133 333	400 000	466 667	10 267
7	400 000	133 333	266 667	333 333	7 333
8	266 667	133 333	133 333	200 000	4 400
9	133 333	133 333	0	66 667	1 467
		1 200 000			*118 800*

Источник: данные автора.

Таблица 3

Расчет налога на имущества при лизинге (на примере трактора «МТЗ-82»)

Стоимость техники в лизинг 1 435 743 руб.

Коэффициент ускоренной амортизации 3

Норма амортизации 50%

Ставка налога на имущества 2,2%

Год	Стоимость имущества на начало года	Сумма амортизационных отчислений	Стоимость имущества на конец года	Среднегодовая стоимость имущества	Налог на имущества
1	1 435 743	478 581	957 162	1 196 453	26 322
2	957 162	478 581	478 581	717 872	15 793
3	478 581	478 581	0	239 291	5 264
		1 435 743			*47 380*

Источник: данные автора.

По данным таблиц 2 и 3, видно, что за счет ускоренной амортизации трактора налог на имущество уменьшается примерно в три раза, а все лизинговые платежи относятся к себестоимости продукции, что сокращает налогооблагаемую базу по налогу на прибыль, что наглядно демонстрирует налоговую экономию при выборе лизинга. Сравнение полученных результатов позволяет сделать вывод, что сумма затрат меньше в случае приобретения техники в лизинг, экономичность лизинговой схемы составляет 19,6% (таблица 2.12). Следовательно,

при данных условиях вариант приобретения через лизинг является более предпочтительным.

Предоставляемая государственная поддержка сельскохозяйственным организациям, индивидуальным предпринимателям (крестьянским, фермерским хозяйствам) в виде субсидий на возмещение части затрат по приобретению техники, в размере 30% от стоимости техники в виде первоначального взноса и с условием возмещения 20% в последующие три года по договорам лизинга или возмещение первоначального взноса в размере 40% от суммы поставки техники или оборудования, но не более 2,5 млн рублей ощутимо снижает финансовую нагрузку для субъектов АПК.

Список литературы

1. Янкова Г.Ф. Агролизинг: теория и практика / Г.Ф. Янкова, Н.П. Мурукучаева; М-во сел. хоз-ва РФ, ФГОУ ВПО «Якутская ГСХА». – Якутск: Бичик, 2010. – 136 с.