

Якубина Екатерина Владимировна

студентка

ФГБОУ ВО «Кубанский государственный
аграрный университет им. И.Т. Трубилина»

г. Краснодар, Краснодарский край

МОШЕННИЧЕСТВО ПРИ ПРОДАЖЕ НЕДВИЖИМОСТИ В ПРИРОДООХРАННЫХ ЗОНАХ

***Аннотация:** автор статьи рассматривает актуальные вопросы мошенничества при продаже недвижимости в природоохранных зонах. В итоге автор приходит к выводу о возможности появления новых угроз экономической безопасности в России.*

***Ключевые слова:** право, Россия, недвижимость.*

Мошенничество в настоящее время явление обыденное и в то же время, набирающее новые обороты. В свете развития компьютерных технологий этот вид преступления приобретает новый статус, в связи с облегчением способов его совершения и возможностью скрыться от правосудия. Защита прав и законных интересов граждан в информационной, экономической сферах – предмет регулирования со стороны государства. В правоприменительной деятельности органов ОВД и не только возникают проблемы с квалификацией мошенничества. Уголовный закон выделяет несколько видов мошенничества и придает каждому виду квалифицирующие признаки, от чего, несомненно, зависит назначение размера наказания. Установив ответственность за различные формы мошеннических действий, законодатель создал для правоприменителя ситуацию конкуренции уголовно-правовых норм, которая означает регулирование одно и того же отношения несколькими нормами, из которых в зависимости от обстоятельств каждая действует самостоятельно [2]. В настоящее время в виду развития интернет технологий не составляет большого труда приобрести любую вещь либо получить услугу не выходя из дома. Все большую популярность в настоящее время приобретает мода на здоровый образ жизни, в том числе на экологически чистые

материалы и жилье. В интернет пространстве мы можем встретить мошенников которые осуществляют незаконные сделки, при это посягая еще на один объект.

В настоящее время экологические преступления являются достаточно актуальными. Социальная опасность таких преступлений содержится в ее латентности, которая признана одной из самых высоких. Такие выводы специалистов основаны на анализе экологической ситуации и уровня регистрируемых экологических преступлений. Учитывая рост потребности человека в древесно-кустарниковой растительности, незаконная вырубка леса получила широкое распространение в нашей стране. Наравне с развитием современных технологий нарушение закона в этой сфере стали профессиональнее и организованнее. Анализируя статистику последних лет, можно заметить, что количество осужденных за незаконную рубку снизилось, хотя рост таких преступлений растет [1]. В силу политики импорта замещения мы можем наблюдать активный подъем и спрос на отечественную продукцию, что так же повышает показатели среди преступности в данной сфере.

В условиях постоянного изменения законодательства, политической нестабильности, внешних социально-экономических преобразований, не подкрепленных жестким государственным контролем, реформирование агропромышленного комплекса (далее – АПК) России сопровождается появлением новых угроз экономической безопасности. Среди таких угроз в последние годы все более отчетливо заявляют о себе действия неправомерного характера: неуплата налогов, умышленные банкротства предприятий, хищение собственности и т. д. [3].

Список литературы

1. Васильченко А.В. Научное и образовательное пространство: перспективы развития: Сборник материалов III Международной научно-практической конференции: В 2-х т. / А.В. Васильченко, Н.В. Агеев. – 2016. – С. 189–190.
2. Агеев Н.В. Актуальные проблемы современной науки в 21 веке: Сборник материалов X Международной научно-практической конференции / Н.В. Агеев, М.М. Петросян, Т.С. Машкина. – 2016. – С. 175–178.

3. Агеев Н.В. Научное обеспечение агропромышленного комплекса: Сборник статей по материалам IX Всероссийской конференции молодых ученых / Ответственный за выпуск: А.Г. Кошаев. – 2016. – С. 498–499.