

**Чуриков Никита Андреевич**

студент

ФГБОУ ВО «Кубанский государственный  
аграрный университет им. И.Т. Трубилина»

г. Краснодар, Краснодарский край

## **ПОНЯТИЕ И СИСТЕМА ИСТОЧНИКОВ ЗЕМЕЛЬНОГО ПРАВА**

***Аннотация:** в статье предпринимается попытка рассмотрения понятия «источники земельного права» и систематизации нормативных актов, регулирующих земельные отношения в Российской Федерации. В рамках этой темы для реализации поставленной цели раскрывается лексическое значение «источников земельного права»; выявляются специфические особенности, присущие источникам, регулирующим земельные отношения; приводятся различные классификации источников земельного права.*

***Ключевые слова:** земельное право, источники земельного права, система источников земельного права, российское законодательство.*

Вбирая в свой состав черты различных систем права (экологическое, гражданское, административное и т. д.), земельное право налагает на себя ответственность по вымеренному обеспечению правовым регламентированием отдельных видов земельных правоотношений.

Данная отрасль права представляет собой систему правовых норм, которые регулируют общественные отношения, возникающие по поводу управления, использования и охраны земель с целью обеспечения рационального использования земельных ресурсов, охраны жизни и здоровья человека и сочетания интересов общества и законных интересов физических и юридических лиц [1]. Таким образом, поводы возникновения представленных отношений носят всеобъемлющий характер, затрагивая всю систему российского права в целом и законодательства в частности.

Следовательно, очевидна потребность государства в качественной и детально проработанной систематизации источников земельного права.

Актуальность исследований системы источников земельного права России связана прежде всего с тем, что совершенствование системы государственного законодательства в целом невозможно без пристального внимания и анализа её составляющих. А уважение и своевременные реакции законодательно-правоприменительного толка к земельному законодательству являют собой важнейшую обязанность любого истинно правового государства.

В юридическом смысле под источником земельного права обычно понимаются нормативно-правовые акты, которые принимаются уполномоченными органами и содержат в своём составе правовые нормы, регулирующие земельные отношения [1].

Согласно Н.Н. Аверьянову, под источниками земельного права понимаются нормативные правовые акты, содержащие нормы, регулирующие отношения по использованию и охране земель в Российской Федерации [2].

Н.А. Волкова утверждает, что под источниками земельного права следует понимать законодательные и иные нормативные правовые акты компетентных государственных органов, в которых содержатся нормы права [3].

Надо понимать, что источник права являет собой внешнюю форму выражения нормы права. Следовательно, источником земельного права является внешняя форма выражения земельно-правовых норм.

Исходя из вышеизложенного, можно заключить, что под источником земельного права подразумевается внешняя форма выражения земельно-правовых норм, принимаемая уполномоченными органами и регулирующая общественные отношения, которые возникают в процессе использования и охраны земель в Российской Федерации.

В том числе и из определения вытекают три главные особенности, присущие источникам и системе источников земельного права.

Во-первых, особый объект правоотношений – земля. Специфика данного объекта обусловлена прежде всего её многофункциональностью. Из чего вытекает необходимая системная связь с иными отраслями права.

Во-вторых, комплексный характер земельных отношений, который налагает определённую ответственность на земельное законодательство по нахождению наиболее рентабельных механик правового толка в целях урегулирования отношений данной категории.

В-третьих, отсутствие единой систематизации источников, которые регулируют земельные отношения.

Следует отметить, что существуют различные классификации источников, регулирующих земельные правоотношения. Так, согласно Н.Н. Аверьянову, система источников земельного права представлена следующими группами:

- 1) Конституцией Российской Федерации;
- 2) федеральными законами;
- 3) подзаконными нормативными правовыми актами органов исполнительной власти (Указы и Распоряжения Президента Российской Федерации, Постановления Правительства Российской Федерации, ведомственные акты: Приказы, Инструкции Министерств);
- 4) земельным законодательством субъектов Российской Федерации (самая обширная группа источников земельного права) [2].

Более детальная и подробная классификация отмечается в работах Е.С. Болтановой и состоит из:

- 1) Конституции Российской Федерации;
- 2) нормативных правовых актов законодательных органов;
- 3) федеральных подзаконных нормативных правовых актов;
- 4) нормативных правовых актов законодательных и исполнительных органов субъектов Российской Федерации;
- 5) нормативных правовых актов органов местного самоуправления Российской Федерации (органы местного самоуправления вправе принимать акты, содержащие нормы земельного права, на основании и во исполнение Земельного кодекса Российской Федерации, федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации) [1].

Как известно, все источники российского права подразделяются на законы и подзаконные нормативные акты. Согласно Н.А. Волковой, эта классификация в полной мере применима и в земельном праве, так как, по существу, предписана Земельным кодексом Российской Федерации [3]. В нём сказано, что земельное законодательство состоит из самого кодекса, федеральных законов и принятых в соответствии с ними законов субъектов Российской Федерации. Нормы земельного права, которые содержатся в других федеральных законах, законах субъектов, должны соответствовать Земельному кодексу.

Стоит подчеркнуть, что поскольку Конституция и федеральные законы имеют высшую юридическую на всей территории Российской Федерации. Положениям и нормам Конституции должны соответствовать все законодательные и иные правовые нормативные акты, принимаемые всеми государственными органами в области земельных отношений [4].

Наряду с этим, водное, лесное, земельное законодательство, законодательство о недрах и об охране окружающей среды отнесены к совместному ведению Российской Федерации и её субъектов. Таким образом Конституция различает федеральное земельное законодательство и законодательство субъектов Российской Федерации, в чём и проявляется наиболее общая классификация норм земельного законодательства [3].

На наш взгляд наиболее разумное решение – классифицировать источники земельного права по критерию Н.А. Волковой, то есть на законы и подзаконные нормативные акты.

### ***Список литературы***

1. Болтанова Е.С. Земельное право России: Курс лекций. – Томск: Эль Кон-  
тент; Томский государственный университет систем управления и радиоэлектро-  
ники, 2012. – 148 с. [Электронный ресурс]. – Режим доступа:  
<http://www.iprbookshop.ru/13881>
2. Аверьянова Н.Н. Земельное право в вопросах и ответах. – М.: Проспект,  
2015. – 88 с.

3. Волкова Н.А. Земельное право: Учебник / Н.А. Волкова, И.А. Соболев. – М.: Юнити-Дана, 2013. – 359 с. [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/12838>

4. Конституция Российской Федерации. Принята 12 декабря 1993 г. (с изм. от 21.07.2014) // Собрание законодательства РФ. – 04.08.2014. – №31. – Ст. 4398.