

Мартынова Екатерина Игоревна

магистрант

Никитина Наталья Владиславовна

канд. экон. наук, доцент

ФГБОУ ВО «Самарский государственный

экономический университет»

г. Самара, Самарская область

ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ЛИЗИНГА В ОРГАНИЗАЦИИ УПРАВЛЕНИЯ ОСНОВНЫМИ СРЕДСТВАМИ ПРЕДПРИЯТИЯ

Аннотация: статья посвящена анализу лизинговых операций как одному из основных финансовых инструментов, позволяющих осуществлять капитальные вложения в развитие материально-технической базы промышленного предприятия. Авторами проводится обоснование приобретения рассматриваемым предприятием производственного оборудования по договору лизинга с точки зрения экономической эффективности.

Ключевые слова: лизинг, эффективность управления, основные средства предприятия, материально-техническая база.

В современных российских условиях лизинг является одним из основных финансовых инструментов, позволяющих осуществлять реальные крупномасштабные капитальные вложения в развитие материально-технической базы любого производства.

В настоящее время существующие самарские лизинговые компании предлагают целый ряд лизинговых схем:

Прямой лизинг – лизингодателем является сам поставщик.

Косвенный лизинг передача имущества осуществляется через посредника (лизинговую компанию), таким образом в лизинговой схеме участвуют как минимум три стороны: поставщик, лизинговая компания; лизингополучатель.

Возвратный лизинг – собственник имущества продает его лизингодателю, а затем берет в лизинг (выступает как лизингополучатель).

Лизинг поставщику – отличается от возвратного тем, что в роли первичного собственника и лизингополучателя выступает сам поставщик оборудования, который затем передает его в сублизинг.

Финансовый лизинг – передача в аренду техники на срок, сопоставимый со сроком амортизации объекта лизинга или превышающий его, и полное или почти полное возмещение ее стоимости за период использования.

Рассмотрим использование финансового лизинга на примере компаний ООО «РМБ-Лизинг» и ООО «Проф-Инвест».

По взаимному согласию лизинговая компания ООО «РМБ-Лизинг» и ООО «Проф-Инвест» заключают договор финансового лизинга. После заключения договора, ООО «Проф-Инвест» (лизингополучатель) оплачивает не менее 30% стоимости предмета лизинга. Далее, в ходе сделки, лизинговая компания приобретает в собственность оборудование (виброшайкер для анализа качества сырья), указанное ООО «Проф-Инвест», у поставщика (производителя). В договоре купли-продажи оборудования, заключаемом между лизинговой компанией и поставщиком/производителем, фиксируются обязанности последнего в определенные сроки поставить оборудование, его стоимость и порядок расчетов, качество и комплектность, обязательства по доставке и монтажу. Поставщик/производитель, выполняя условия договора купли-продажи, осуществляет поставку оборудования лизинговой компании как непосредственному собственнику. Оборудование, как правило, доставляется непосредственно в адрес ООО «Проф-Инвест», где лизинговая компания передает его ООО «Проф-Инвест» в пользование.

С момента передачи оборудования лизингополучателю на него возлагается ответственность за сохранность, надлежащие условия хранения и поддержание оборудования в рабочем состоянии. На протяжении срока договора лизинга право собственности на предмет лизинга остается за лизинговой компанией, а ООО «Проф-Инвест» использует оборудование в своих целях, ежемесячно выплачивая установленные договором лизинга платежи. В случае неосуществления

выплат в соответствии с определенным договором графиком лизинговых платежей лизингодатель имеет право изъять оборудование, принадлежащее ему по праву собственности, и реализовать его. Если же ООО «Проф-Инвест» осуществляет лизинговые платежи в соответствии с графиком и полностью выплачивает сумму договора, право собственности на оборудование переходит к нему. Все доходы и прибыль, полученные ООО «Проф-Инвест» в ходе использования оборудования, являются собственностью клиента.

Рассмотрим необходимость и эффективность приобретения ООО «Проф-Инвест» виброшайбера по договору лизинга.

Для повышения эффективности определения качества поставляемого сырья (лакокрасочных материалов) ООО «Проф-Инвест» необходимо приобрести новый виброшайбера, стоимостью 354 000 руб.

Руководством организации было решено приобрести виброшайбера китайского производства «НС» модель CPCD-15RV4 стоимостью 354 тыс. руб. Рассмотрим эффективность виброшайбера для ООО «Проф-Инвест» по договору лизинга. Расчет платежей при приобретении имущества за счет лизинга представлен в таблице 1.

Таблица 1

Расчет платежей при приобретении виброшайбера
для ООО «Проф-Инвест» за счет лизинга, руб.

Приобретение имущества за счет лизинга	I год	II год	III год	Итого
1. Стоимость оборудования с НДС	–	–	–	354000
2. В том числе НДС	–	–	–	54000
3. Амортизация (за год)	91575	99900	99900	291375
4. Остаточная стоимость у лизингодателя	300000	208425	108525	–
5. Налог на имущество 2,2%	5592	3486	1194	10272
6. Лизинговые платежи и аванс, включая НДС, в том числе авансовый платеж 25%	224199 75000	135699 –	135699 –	495600 –
7. Лизинговые платежи без НДС, в том числе маржа лизингодателя	114915 4500	114915 4500	114915 4500	344745 13500

8. Лизинговые платежи и аванс, включая НДС	224100	135600	135600	495300
9. НДС к зачету у лизингополучателя за счет лизингополучателя	20685	20685	20685	62055
9а. НДС к зачету у лизингополучателя за счет аванса	4500	4500	4500	–
10. Уменьшение налога на прибыль за счет лизингополучателя	27579	27579	27579	82740
11. Налоговая экономия (9+9а+10)	52764	52764	52764	158292
12. Экономия за счет свободных оборотных средств при рентабельности 15 % годовых	32085	149385	–	470235
12а. Свободные оборотные средства	279000	129900	–	408900
12б. Доход	41850	19485	–	61335
13. Чистый денежный поток (7–11–12б)	129486	63351	82836	275670

В данном случае чистый денежный поток составил 275 670 рублей.

Расчет платежей в случае приобретения виброшайбера за счет кредитных средств представлен в таблице 2.

Таблица 2

**Расчет платежей в случае приобретения виброшайбера
для ООО «Проф-Инвест» за счет кредитных средств, руб.**

Приобретение имущества за счет кредитных средств	I год	II год	III год	Итого
1. Остаток по кредиту	265500	177000	88500	–
1а. Собственные средства (нераспределенная прибыль)	88500	–	–	88500
2. Погашение кредита	88500	88500	88500	265500
3. Проценты за кредит (17% в год),	45135	30090	15045	90270
3а. В том числе принимаемые к расходу	37968	25311	12657	75933
4. Амортизация (за год)	30525	33300	33300	97125
5. Остаточная стоимость у лизингополучателя	300000	269475	236175	–
6. Налог на имущество 2,2%	6264	5562	4830	16656
6а. Налог на имущество, подлежащий оплате в следующем периоде	–	–	15057	15057
7. Страхование	1770	1590	1392	4752

8. Расходы, уменьшающие налогооблагаемую прибыль (За+4+6+7)	76527	65763	52179	194466
9. Налоговая экономия по налогу на прибыль	18366	15783	12522	46671
10. Экономия на сумме НДС, подлежащей к уплате в бюджет	54000	—	—	54000
11. Экономия за счет свободных оборотных средств при рентабельности 15 % годовых	244182	160722	77319	482220
11а. Свободные оборотные средства	212331	139758	67233	419322
11б. Доходы	31851	20964	10086	62898
12. Чистый денежный поток (2+3+6+7–9–10–11б)	125952	88995	102219	317166

В данном случае чистый денежный поток составил 317 166 руб.

Расчет платежей в случае приобретения виброшайкера за счет собственных средств (нераспределенная прибыль) представлен в таблице 3.

Как видно из таблицы 3, в этом случае чистый денежных поток составил 292 962 руб. Приведенные данные свидетельствуют о том, что наиболее выгодный вариант приобретения виброшайкера для ООО «Проф-Инвест» – это приобретение в лизинг. В данном случае наименьший чистый денежный поток (275 670 тыс. руб.).

Таблица 3

Расчет платежей в случае приобретения виброшайкера для ООО «Проф-Инвест» за счет собственных средств, руб.

Приобретение имущества за счет собственных средств	I год	II год	III год	Итого
1. Собственные средства (нераспределенная прибыль)	354000	—	—	354000
2. Амортизация (за год)	30525	33300	33300	97125
3. Остаточная стоимость у лизингополучателя	300000	269475	236175	—
4. Налог на имущество 2,2%	6264	5562	4830	16656
4а. Налог на имущество, подлежащий оплате в следующем периоде	—	—	15057	15057
5. Страхование	1770	1590	1392	4752
6. Расходы, уменьшающие налогооблагаемую прибыль (За+4+6+7)	38559	40452	39522	118533
7. Налоговая экономия по налогу на прибыль	9255	9708	9486	28449

8. Экономия на сумме НДС, подлежащей к уплате в бюджет	54000	–	–	54000
9. Чистый денежный поток (1+4+4a+5–7–8)	298779	–2556	–3264	292962

Таким образом, в современных российских условиях лизинг является одним из основных финансовых инструментов, позволяющих осуществлять реальные крупномасштабные капитальные вложения в развитие материально-технической базы любого производства [1]. Причинами этого являются те преимущества, которые предоставляет схема лизинга по сравнению с другими способами приобретения основных средств (банковский или коммерческий кредит, оплата по факту поставки). Основными из этих преимуществ являются: налоговый щит и ускоренная амортизация; снижение потребности в собственном стартовом капитале; предприятию проще и, как правило, выгоднее получить оборудование по лизингу, чем кредит на его приобретение, так как лизинговое имущество находится в собственности лизингодателя и может выступать в качестве предмета залога, обеспечивающего обязательства лизингодателя перед кредитующим банком; лизинговый договор более гибкий, чем кредитный договор или договор займа и др. Проведенные расчеты показали, что наиболее эффективным способом приобретения основных средств для ООО «Проф-Инвест» является лизинг. В данном случае наиболее низкий чистый денежный поток составил 275670 рублей. В целях совершенствования эффективности использования лизинга на предприятии ООО «Проф-Инвест» необходимо использовать такой вид лизинга, как возвратный лизинг. Возвратный лизинг является инструментом финансирования текущей деятельности предприятий и представляет собой удобный механизм привлечения оборотных средств для предприятия. Схема возвратного лизинга проста: предприятие заключает договор с лизинговой компанией, которая выкупает у предприятия имущественный комплекс (оборудование, здания, сооружения), и одновременно заключает с ним договор лизинга на это же оборудование. Фактически, предприятие продолжает использовать это оборудование и, по окончании срока договора лизинга имеете право выкупить его обратно по минимальной остаточной стоимости.

Список литературы

1. Новикова Е.В. Моделирование процесса реинжиниринга логистических бизнес-процессов // Вестник Самарского государственного экономического университета. – 2016. – №12 (146).
2. Белова Л.В. Развитие рынка лизинговых услуг в условиях экономического кризиса // Вестник Самарского государственного экономического университета. – 2010. – №5 (67).
3. Совершенствование использования лизинга как финансового инструмента предприятия [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://biblio.fond.ru/view.aspx?id=535460> (дата обращения: 30.08.2017).