

Кадушкина Алла Алексеевна

магистрант, техник деканата

Волгоградский институт управления (филиал)

ФГБОУ ВО «Российская академия

народного хозяйства и государственной

службы при Президенте РФ»

г. Волгоград, Волгоградская область

ПРОБЛЕМЫ ПРИМЕНЕНИЯ МЕТОДОЛОГИЙ ОЦЕНКИ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОСТИ РЕГИОНА

***Аннотация:** в данной статье рассмотрена проблема развития инвестиционной привлекательности региона. Исследовано применение методологий оценки инвестиционной привлекательности региона в качестве инструмента развития территорий и привлечения капитала в региональную экономику.*

***Ключевые слова:** инвестиционная привлекательность региона, инвестиционный потенциал, инвестиционные риски, экономика, инвестиции, инвестор, экономика региона.*

В последнее время анализ инвестиционной привлекательности региона является объектом активных научных исследований. В отечественной практике разработаны методики оценки уровня инвестиционной привлекательности регионов.

В целом можно выделить три наиболее характерных подхода к оценке инвестиционной привлекательности регионов: суженный подход, факторный (расширенный) подход, факторно-рисковый подход.

Суженный подход базируется на оценке динамики ВВП и объёма производства, пропорций накопления и потребления; хода приватизационных процессов; состояния законодательного регулирования инвестиционной деятельности; развития отдельных инвестиционных рынков и т. д. Данный подход привлекателен

сравнительной простотой анализа и расчетов. Он универсален и его можно использовать для исследования инвестиционной привлекательности в хозяйственных системах разного уровня. В нем учтена главная цель предпринимательской деятельности любого инвестора – получение прибыли и возврат вложенных денежных средств через определенный промежуток времени. Однако в нем не отражены баланс интересов и роль инновационного типа развития в формировании инвестиционной привлекательности. Этот подход игнорирует объективные связи фактора инвестиций с другими ресурсными факторами развития региона.

Факторный подход основывается на оценке совокупности факторов, влияющих на инвестиционную привлекательность. Особенностью является то, что в настоящее время ещё не сформирован окончательный перечень этих факторов. При этом можно выделить факторы, которые присутствуют во всех методиках. Среди учитываемых факторов представлены следующие: политические, социальные, экономические, экологические, криминальные, финансовые, ресурсно-сырьевые, трудовые, производственные, инновационные, инфраструктурные, потребительские, институциональные, законодательные.

К его преимуществу можно отнести: учет взаимодействия многих факторов-ресурсов, а также иерархичности национальной экономической системы; использование статистических данных, нивелирующих субъективизм экспертных оценок, дифференцированный подход к различным уровням экономики, регионам при определении их инвестиционной привлекательности; стремление обеспечить максимально эффективное использование всех возможных источников инвестиций.

Факторно-рисковый подход позволяет оценить привлекательность территории для инвестирования и сопоставить уровень риска, присущий новому объекту вложения инвестиций, с существующим. Составляющими этого подхода являются инвестиционный потенциал и инвестиционный риск или инвестиционные риски и социально-экономический потенциал.

Данный метод позволяет оценить как привлекательность территории для инвестирования, так и сопоставить уровень риска, присущий новому объекту вложения инвестиций.

Несмотря на все многообразие существующих методик оценки инвестиционной привлекательности все они предполагают всесторонний анализ сложившегося в регионе уровня инвестиционной активности. Место региона в рейтинге и тенденции его изменения свидетельствуют о результативности социально-экономической политики и, соответственно, является одним из индикаторов его социального и экономического развития. Как правило, при интегральной оценке инвестиционной привлекательности региона учитывается социально-экономические факторы, имеющие разнонаправленный характер, т.е. инвестиционный потенциал и инвестиционные риски. Где инвестиционный потенциал отражает возможности для инвесторов, а инвестиционные риски – угрозы, потери в процессе инвестирования.

Список литературы

1. Российская Федерация. Законы. Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений: федеральный закон от 25 февраля 1999 г. №39-ФЗ // Собрание законодательства Российской Федерации. – 1999. – №9. – Ст. 1096.
2. Российская Федерация. Правительство. Концепция долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года: распоряжение от 17 ноября 2008 г. №1662-р // Собрание законодательства Российской Федерации. – 2008. – №47. – Ст. 5489.
3. Алексеев А. Источник инвестиций в российскую экономику: узок их круг / А. Алексеев // Инвестиции в России. – 2009. – №3. – С. 3–10.
4. Греченюк А.В. Анализ эффективности региональной инвестиционной политики и направления ее совершенствования / А.В. Греченюк // Региональная экономика: теория и практика. – 2005. – №3. – С. 37–50.