

Кривцова Юлия Андреевна

студентка

ФГБОУ ВО «Ростовский государственный

экономический университет (РИНХ)»

г. Ростов-на-Дону, Ростовская область

ЛИЗИНГ: ДОГОВОРНОЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВО И ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

***Аннотация:** в данной статье автором анализируются актуальные аспекты такого современного направления предпринимательской деятельности как лизинг, рассматриваются направления его развития и финансирования.*

***Ключевые слова:** лизинг, леверидж, лизинговый портфель, финансирование, предпринимательство, конъюнктура рынка.*

Производственный потенциал, который определяется наличием ресурсов в экономике, рациональным их использованием и взаимодействием предпринимательских структур, имеет стратегическое значение для развития социально-экономической системы. Субъекты предпринимательства, стремящиеся к обеспечению конкурентоспособности и максимизации прибыли, активно обновляют физически и морально изношенное производственное оборудование. В указе президента РФ от 17 сентября 1994 г. №1929 «О развитии финансового лизинга в инвестиционной деятельности» лизинг определяется как вид предпринимательской деятельности, направленной на инвестирование временно свободных или привлеченных финансовых средств в имущество, передаваемое по договору физическим или юридическим лицам на определенный срок. По договору финансовой аренды (ст. 665 Гражданского кодекса РФ) «арендодатель обязуется приобрести в собственность указанное арендатором имущество у определенного им продавца и предоставить арендатору это имущество за плату, во временное владение и пользование для предпринимательских целей». Только в Гражданском кодексе РФ лизинг рассматривается как вид договорных обязательств, в то время как в других документах он представлен как вид предпринимательской

деятельности. За 25 лет существования российский лизинг стал играть заметную роль на финансовом рынке страны. По оценке специалистов Банка России, лизинговые компании вышли на второе место после банков на финансовом рынке с портфелем договоров 3 трлн руб. 20-е ежегодное обследование лизингового рынка России В.Д. Газманом, профессором НИУ «Высшая школа экономики», свидетельствует о существенном, более чем на треть, наращивании объемов стоимости новых заключенных договоров по сравнению с предыдущим годом, изменениях в структуре финансирования отечественного лизинга, росте производительности труда в лизинговых компаниях. В российском лизинге продолжилось послекризисное восстановление рынка. Определено, что стоимость новых заключенных договоров лизинга в 2017г. выросла до 1644 млрд руб. с учетом НДС, или на 35,9%, а в валюте – до 28,2 млрд долл., или на 53,2%. Существенное влияние на такие подвижки оказала и целевая государственная поддержка лизинга легкового и грузового автотранспорта, строительной техники и др. Фактический НДС у лизингодателей-респондентов в 2017г. составлял 15,485%, а годом раньше – 14,82%. Отклонение обусловлено предоставлением налоговых льгот, например, по авиатранспорту, медицинской технике. Лидерами отечественного лизингового рынка по стоимости новых договоров стали Государственная транспортная лизинговая компания (218,3 млрд руб.); ГК «Сбербанк Лизинг» (171,5 млрд руб.); «ВТБ-Лизинг» (155,8 млрд руб.); «ВЭБ-Лизинг» (140,1 млрд руб.). Наиболее крупными сегментами рынка стали: железнодорожный подвижной и тяговый состав (28,5%), автотранспортные средства для перевозки грузов (14,7%), авиатехника и авиаоборудование (12,8%), легковые автомобили (10,9%), строительно и дорожно-строительная техника (7,2%), морские и речные суда (5,0%). Оценка финансовой устойчивости лизинговых компаний часто осуществляется посредством коэффициента Debt/Equity Ratio, рассчитываемого путем деления суммы обязательств на собственный капитал. В 2016г. бухгалтерский леверидж составлял 4.49, а в 2017г. – 7.62. произошло быстрое увеличение заимствований и активного привлечения средств кредиторов под новые инвестиционные проекты. Расчет левериджа, характеризующего

деятельность лизингодателя по новым сделкам, будем рассматривать как отношение всех заемных средств лизинговых компаний к собственным средствам без авансовых платежей. Значение этого показателя в 2016 г. составило – 3.76, а в 2017 г. – 6.34. Лeverидж лизингового проекта – это отношение заемных средств к сумме собственных средств лизингодателя и авансов лизингополучателя. Значение показателя в 2016г. – 2.16, а в 2017 г. – 2.77. Таким образом, все три показателя лeverиджа стали увеличиваться, так как в период роста рынка доля собственных средств сокращается, а объем заимствований повышается. По результатам проведенного обследования выяснилось, что на конец 2017г. совокупный лизинговый портфель России (суммы тех платежей по действующим договорам, которые лизингополучатели еще должны заплатить лизинговым компаниям) увеличился с 3040 до 3250 млрд руб., т.е. на 6.9%.

Список литературы

1. Исмагилова Ю.Р. Лизинг в сравнении с кредитом как метод приобретения дорогостоящей спецтехник / Ю.Р. Исмагилова, Т.В. Тарасова. – Июнь 2016.
2. Лизинг России 2014: Результаты 17-го ежегодного исследовательского проекта профессора В.Д. Газмана. – М., 2015.
3. Колегаев Р.Н. Экономическая оценка качества и оптимизация системы ремонта машин / Р.Н. Колегаев. – М.: Машиностроение, 2015. – 239 с.
4. Лещенко М.И. Основы лизинга: Учебное пособие / М.И. Лещенко. – Финансы и статистика, 2015. – 336 с.
5. Надежность сложных систем в эксплуатации и отработке: Учебное пособие для вузов. – М.: Высшая школа, 2016. – 394 с.
6. Савицкая Г.В. Методика комплексного анализа хозяйственной деятельности: краткий курс / Г.В. Савицкая. – М.: Инфра-М, 2011. – 320 с.
7. Синяев В.А. Лизинг как инструмент развития межрегиональных и межгосударственных кооперационных связей СНГ / В.А. Синяев // Лизинг-ревю. – 2015. – №1. – С. 2–4.

8. Слонимский А.А. Научный потенциал и технологическая структура экономики Беларуси: стратегия развития / А.А. Слонимский // Белорусский экономический журнал. – 2016. – №1. – С. 39–50.

9. Смирнов А.Л. Лизинговые операции / А.Л. Смирнов. – М.: Консалтбанк, 2015. – 136 с.