

УДК 34

Галеева А.В.

ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ КАК РАЗНОВИДНОСТЬ В СИСТЕМЕ ВЕЩНЫХ ПРАВООТНОШЕНИЙ

Аннотация: в статье рассматриваются вопросы, связанные с правом собственности как институтом вещного права. Автор отмечает, что право собственности – одна из самых важных частей гражданского законодательства каждого государства. Данное право занимает центральное место в любой правовой системе общества. Оно юридически закрепляет и регулирует отношения собственности как экономической категории.

Ключевые слова: право собственности, имущество, имущественные права, вещное право.

Право собственности является одним из вещных прав, предусмотренных гражданским законодательством. Оно, как наиболее полное вещное право, занимает центральное место в системе вещных прав.

Вещное право представляет собой субъективное гражданское право, носящее абсолютный характер, которое предоставляет юридически обеспеченную возможность владеть, пользоваться и распоряжаться определенными материальными объектами, носит преимущественный характер, следует за вещью и обладает специальными способами защиты.

Система вещных прав, закрепленная в Гражданском кодексе Российской Федерации, наряду с правом собственности, как наиболее полным вещным правом, включает: право пожизненного наследуемого владения земельным участком (статья 265); постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (статья 268); сервитуты (статьи 274–277); право хозяйственного ведения (статья 294); право оперативного управления имуществом (статья 296).

В дореволюционном праве под вещным правом понималось юридическое господство лица над вещью. Г.Ф. Шершеневич отмечал: «Объектом вещных прав является вещь в материальном значении слова. Этим признаком

обуславливается природа вещных прав, возможность вытребовать вещь из чужого владения, притом натурой, а не в виде вознаграждения». Очевидно, что ученым выделялся четкий признак вещного права – юридическая взаимосвязь участников гражданских правоотношений непосредственно с вещью, а также система властных отношений над предметами материального мира.

Неотъемлемой частью науки о вещных правах в дореволюционной России являлось учение о праве собственности, основанное на Своде законов Российской империи 1832 года, согласно которому «собственность есть власть в порядке гражданскими законами установленном, исключительно и независимо от лица постороннего владеть, пользоваться и распоряжаться имуществом вечно и потомственно». В научной доктрине дореволюционного гражданского права предпочитали использовать дефиницию, закрепленную в Своде законов Российской империи.

Право собственности является наиболее важным вещным правом. Как и любое вещное право, оно является абсолютным, так как точно известен собственник (управомоченное лицо), все остальные лица по отношению к собственнику выступают в качестве обязанных. Наряду с другими признаками вещного права, праву собственности свойствен такой признак, как бессрочный характер.

В объективном смысле право собственности представляет собой совокупность правовых норм, регулирующих отношения по поводу присвоения и принадлежности материальных благ определенному лицу или лицам, осуществления собственником правомочий владения, пользования и распоряжения вещью своей волей и в своем интересе, независимо от других лиц.

В субъективном смысле право собственности представляет собой юридически обеспеченную возможность собственника владеть, пользоваться и распоряжаться принадлежащей ему вещью.

Правомочия владения, пользования и распоряжения, принадлежащие собственнику вещи, составляют содержание права собственности (статья 209 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Следует отметить, что в настоящий момент система вещных прав не сформирована в полном объеме, в науке гражданского права исследуются проблемы, связанные с функционированием вещных прав. Возникают споры относительно того, является ограниченное вещное право обособленной частью обремененным им правом собственности или имеет место создание нового (дочернего) права.

Имеет место и дискуссия относительно правовой природы права собственности. Так Е.А. Суханов отмечает: «Право собственности в объективном смысле представляет собой не гражданско-правовой, а комплексный (многоотраслевой) институт права, в котором, однако, преобладающее место занимают гражданско-правовые нормы. Эти последние в совокупности охватываются понятием права собственности как гражданско-правового института, входящего в общую, единую систему гражданско-правовых норм».

Некоторые важные аспекты права собственности регулируются семейным правом. Согласно статье 34 Семейного кодекса Российской Федерации общим имуществом супругов являются также приобретенные за счет общих доходов супругов движимые и недвижимые вещи, ценные бумаги, паи, вклады, доли в капитале, внесенные в кредитные учреждения или в иные коммерческие организации, и любое другое нажитое супругами в период брака имущество независимо от того, на имя кого из супругов оно приобретено либо на имя кого, или кем из супругов внесены денежные средства.

Таким образом, в составе общего имущества на праве собственности имеются не только вещи, но и имущественные права. Юридическая ситуация с содержанием определения имущественных прав собственника возникает в том числе в результате самого понятия имущества, предусмотренного Гражданским кодексом Российской Федерации.

В соответствии со статьей 128 Гражданского кодекса Российской Федерации к объектам гражданских прав относятся вещи, включая деньги и ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права; работы и услуги; охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность); нематериальные

блага, то есть, согласно буквальному и логическому толкованию, понятие «имущество» включает в себя и имущественные права.

По вопросу возможности реализации имущественных прав в составе права собственности в науке права существуют различные мнения. Так В.В. Чубаров полагает, что «объектом права собственности являются не только вещи, но и права». В.В. Груздев допускает возможность существования субъективного права в виде другого субъективного права.

Таким образом, несмотря на то, что право собственности традиционно относится к вещным правам, в его природе имеются элементы обязательственных правоотношений. К вышеописанной ситуации можно подойти с точки зрения целесообразности, законности и эффективности.

Согласно статье 304 Гражданского кодекса Российской Федерации собственник может требовать устранения всяких нарушений его права, хотя бы эти нарушения и не были соединены с лишением владения. Признание имущественных прав собственника как элемента права собственности в рамках вещного права позволило бы усилить защиту прав требования собственника, например, на доходы, заработную плату, пай и так далее. Также реализация имущественных прав собственника способствует эффективному товарообороту и обороту услуг и, несомненно, расширяет полномочия собственника, таким образом, гарантируя ее неприкосновенность как юридической ценности.

Завершая исследование, можно сделать вывод о сложной (смешанной) природе права собственности. Современное право собственности характеризуется нарастающей зависимостью власти собственника над своим имуществом от третьих лиц и общества в целом. Развитие и концентрация производства, нарастающий комплекс экологических проблем, истощение природных ресурсов и рост населения потребуют от законодателей наложения все новых и новых ограничений на свободу собственника.

Список литературы

1. Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая) от 30.11.1994 №51-ФЗ (ред. от 25.02.2022), (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2022) //

4 <https://interactive-plus.ru>

Содержимое доступно по лицензии Creative Commons Attribution 4.0 license (CC-BY 4.0)

КонсультантПлюс [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru/> (дата обращения: 19.10.2022).

2. Семейный кодекс Российской Федерации от 29.12.1995 №223-ФЗ (ред. от 04.08.2022), (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.09.2022) // КонсультантПлюс [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <http://www.consultant.ru/> (дата обращения: 19.10.2022).

3. Гражданское право: учеб. / О.Г. Алексеева, К.П. Беляев, М.М. Валеев [и др.]; под ред. Б.М. Гонгало. – В 2 т. Т. 1. – М.: Статут, 2021. – 614 с. – ISBN 978-5-8354-1717-9 (т. 1), 978-5-8354-1716-2 // Цифровой образовательный ресурс IPR SMART [Электронный ресурс]. – Режим доступа: <https://www.iprbookshop.ru/109972.html> (дата обращения: 29.09.2022).

4. Груздев В.В. Институт вещных прав и концепция «право на имущественное право» / В.В. Груздев // Законодательство и экономика. – 2006. – №12. – С. 31.

5. Победоносцев К.П. Курс гражданского права / К.П. Победоносцев. – М.: Статут, 2002.

6. Право собственности: актуальные проблемы; отв. ред. В.Н. Литовкин, Е.А. Суханов, В.В. Чубаров. – М.: Статут, 2008. – С. 128–138.

7. Суханов Е.А. Гражданское право / Е.А. Суханов. – Т. 1. – М.: Бек, 2003.

8. Шершеневич Г.Ф. Учебник русского гражданского права / Г.Ф. Шершеневич. – М.: Спарк, 1995.

Галеева Анастасия Викторовна – магистрант ФГБОУ ВО «Чувашский государственный университет им. И.Н. Ульянова», Россия, Чебоксары.
