(cc) BY

Васильева Мария Альбертовна
магистрант
ФГБОУ ВО «Чувашский государственный университет
им. И.Н. Ульянова»
г.Чебоксары, Чувашская Республика

СИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ ЗАРУБЕЖНОЙ СОБСТВЕННОСТЬЮ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Аннотация*: в статье рассматриваются особенности управления государственной собственностью России, расположенной за границей. Автором раскрываются функции федеральных органов государственной власти в этой сфере.*

Ключевые слова*: государственная собственность, имущество, органы государственной власти, управление собственностью.*

Управление государственной зарубежной собственностью Российской Федерации является важным направлением законодательного регулирования, ведь наличие такой собственности оказывает существенное влияние на развитие отношений с иностранными государствами, а также приносит стране дополнительные ресурсы, необходимые для решения различных государственных задач. В этой связи важно иметь хорошую систему управления собственностью, расположенной за рубежом, которая обеспечивала бы надлежащий учет, контроль и охрану государственного имущества.

В России, в соответствии с законодательством, управление государственной собственностью за рубежом осуществляют следующие организации: Управление делами Президента РФ, МИД РФ, Минэкономразвития РФ, а также подконтрольные им ФГУП «Предприятие по управлению собственностью за рубежом» (или ФГУП «Госзагрансобственность») и Росимущество. Рассмотрим подробнее деятельность этих органов власти в вопросах управления зарубежным имуществом.

Content is licensed under the Creative Commons Attribution 4.0 license (CC-BY 4.0)

Управление делами Президента РФ состоит из самостоятельных подразделений – управлений, одно из них, Главное управление международного сотрудничества занимается, в основном, курированием деятельности ФГУП «Предприятие по управлению собственностью за рубежом», в хозяйственном ведении которого находится значительная часть зарубежных объектов федеральной собственности. Кроме того, в функции Главного управления входит:

1) организация и внесение предложений по улучшению управления объектами государственной собственности;

2) организация и контроль за эффективным использованием имущества, его учет и обеспечение сохранности, а также контроль расходов, образующихся в ходе эксплуатации федеральной зарубежной собственности;

3) организация работ по поиску имущества, ранее принадлежавшего бывшей Российской империи и бывшему СССР, а также оформлению права собственности РФ на это имущество, контроль за расходованием средств, выделяемых на эти цели.

К функциональным обязанностям ФГУП «Предприятие по управлению собственностью за рубежом» относится:

1) управление заграничным государственным недвижимым имуществом как жилого, так и нежилого назначения;

2) деятельность, связанная с проектированием, строительством, реконструкцией, ремонтом и эксплуатацией вверенных предприятию объектов государственной собственности;

3) предоставление в аренду недвижимого имущества, а также посреднические услуги при его купле-продаже и аренде;

4) внешнеэкономическая деятельность, а также консультирование по вопросам коммерческой, финансовой и управленческой деятельности в вопросах строительства и использования объектов собственности;

4) маркетинг, информирование о наиболее удачном инвестировании государственных средств в объекты недвижимости как на территории РФ, так и за рубежом.

Содержимое доступно по лицензии Creative Commons Attribution 4.0 license (CC-BY 4.0)

К ведению Министерства иностранных дел Российской Федерации в сфере управления зарубежной государственной собственностью относится:

1) приобретение иностранных объектов недвижимости для размещения загранучреждений;

2) учет недвижимого имущества, находящегося под управлением МИДа, предоставление сведений о нем для включения в Реестр федерального собственности;

3) выступает в качестве государственного заказчика, организует капитальное строительство, реконструкцию, эксплуатацию, ремонт, техническое оснащение подконтрольных объектов собственности.

Также в состав МИДа входит Департамент капитального строительства и собственности за рубежом, эта организация занимается непосредственным управлением государственным зарубежным имуществом, подконтрольным Министерству.

Минэкономразвития России руководит работой Торговых представительств РФ за рубежом, а также всем имуществом, необходимым для их функционирования. Министерство пользуется правом оперативного управления в отношении этого имущества, осуществляет владение, пользование и распоряжение в соответствии с законами РФ и страны, на территории которой расположено Торговое представительство.

Особым субъектом, наделенным обширными полномочиями в системе управления федеральной собственностью, является Росимущество (Федеральное агентство по управлению государственным имуществом Российской Федерации). Росимущество осуществляет управление федеральным имуществом, организует продажу приватизированной собственности, реализацию арестованного, конфискованного, движимого бесхозного, изъятого и иного имущества, которое было обращено в собственность РФ в соответствии с законодательством, а также оказывает государственные услуги и правоприменительные функции в области имущественных и земельных отношений.

Content is licensed under the Creative Commons Attribution 4.0 license (CC-BY 4.0)

Непосредственным управлением зарубежным имуществом РФ, находящимся в ведении Росимущества, занимается Управление отраслевых организаций и зарубежной собственности (далее – Управление). В вопросах собственности РФ, расположенной за рубежом, Управление обеспечивает выполнение Росимуществом от имени РФ полномочий учредителя и участника в находящихся за границей юридических лицах в порядке, установленном законами РФ, иностранного государства, на территории которого расположено федеральное имущество, а также нормами международного права. Также Управление подготавливает решения Правительства РФ о приобретении, перераспределении, распоряжении ценных бумаг, долей, паев, акций, принадлежащих РФ юрлиц, находящихся за пределами страны, а также о внесении федеральной собственности в их уставные капиталы. Управление обеспечивает выполнение Росимуществом контроля за сохранностью, эффективностью использования по назначению государственной собственности, в том числе участвует в проведении проверок (ревизий, инвентаризаций) федерального имущества по согласованию с Управлением внутреннего контроля. Управление организует работу по учету, инвентаризации, оформлению права собственности РФ на зарубежное имущество, ранее принадлежащему бывшему СССР, также контролирует его эффективное использование.

Таким образом, проведенный анализ системы управления государственной собственностью, расположенной за рубежом, выявил множество проблем и упущений. Среди них отсутствие координирующего органа по управлению государственной собственностью РФ за рубежом, отсутствие единого учета и мониторинга имущества, ограниченность контроля за его эффективным использованием и реализацией, дублирование функций разными органами власти и др. В современной обстановке, в связи с конфликтами с рядом стран и многочисленными нарушениями ими международного законодательства, вышеперечисленные проблемы требуют принятия мер со стороны государства в ближайшее время.

Список литературы

1. Указ Президента РФ от 23.10.2000 г. №1771 «О мерах по улучшению использования расположенного за пределами Российской Федерации

Содержимое доступно по лицензии Creative Commons Attribution 4.0 license (CC-BY 4.0)

федерального недвижимого имущества, закрепленного за федеральными органами исполнительной власти и их представительствами, другими государственными органами Российской Федерации и государственными организациями» // СЗ РФ. – 30.10.2000. – №44. – Ст. 4352

2. Постановление Правительства РФ от 25.08.2015 г. №884 «Об управлении федеральным имуществом, находящимся за пределами Российской Федерации» // СЗ РФ. – 07.09.2015. – №36. – Ст. 5028.

3. Еремин С.Г. К вопросу о системе управления зарубежной собственностью Российской Федерации / С.Г. Еремин // Право и Экономика. – 2014. – №01. – С. 11–15.

Content is licensed under the Creative Commons Attribution 4.0 license (CC-BY 4.0)